

香港拟申办 2023 年亚洲运动会

在 2010 年 9 月 21 日举行的立法会民政事务委员会特别会议上，有议员要求当局就香港申办 2023 年亚运会的财政影响提供更多数据。

运作开支

为了对香港主办 2023 年亚运会及残疾人亚运会（「亚运会」）所带来的财政影响作出更好的评估，我们已聘请顾问公司进行研究。根据顾问的估计，按现时的价格水平计算，主办亚运会的运作开支约为港币 **32** 至 **40** 亿元，现分项表列如下—

| | 保守预测 (百万元) | 基准预测 (百万元) | 乐观预测 (百万元) |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|
| (a) 亚运会 | | | |
| (i) 人力资源 | 615 | 684 | 752 |
| (ii) 信息科技 ¹ | 264 | 304 | 344 |
| (iii) 选手村和膳食服务 ² | 299 | 327 | 356 |
| (iv) 体育赛事场地 ³ | 190 | 211 | 233 |
| (v) 财务和行政 | 101 | 110 | 120 |
| (vi) 交通 | 74 | 98 | 122 |
| (vii) 商业 | 135 | 151 | 166 |

¹ 這方面的開支包括：提供硬件、軟件、網絡服務和場地技術設備，以支援亞運會的運作。廣播方面的開支（例如製作、配線及設備開支）已納入項目(xi)「廣播」之下。

² 選手村的運作開支包括：一所設備齊全的醫療中心、一個可同時容納 2,500 名運動員和工作人員的特設飯堂，以及其他輔助設施的臨時建造及運作開支；以及亞運會結束後，恢復選址原狀的開支。

³ 體育賽事場地的開支包括租用商業場地及體育設備的租金。改裝場地的開支（如加設臨時座位及進行改裝工程）已分開納入直接資本開支項下。

| | - 2 - | 133 | 148 | 163 |
|-----------------------------|-------|--------------|--------------|--------------|
| (viii) 典礼 | | | | |
| (ix) 保安 | | 94 | 105 | 115 |
| (x) 志愿人员 | | 37 | 41 | 45 |
| (xi) 广播 | | 513 | 570 | 627 |
| (xii) 与申办有关的开支 ⁴ | | 208 | 229 | 250 |
| (xiii) 应急费用 @10% | | 266 | 298 | 329 |
| 小计 | | 2,929 | 3,276 | 3,622 |

保守预测 基准预测 乐 观 预 测
(百万元) (百万元) (百万元)

(b) 残疾人亚运会

| | | | |
|----------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| (i) 残疾人亚运会 | 266 | 298 | 329 |
| (ii) 应急费用 @10% | 27 | 30 | 33 |
| 小计 | 293 | 328 | 362 |
| 总计 | <u>3,222</u> | <u>3,604</u> | <u>3,984</u> |

直接资本开支

除应付亚运会的运作开支外，我们亦要付出资本开支以提供合适的比赛场地。我们对场地需求的初步评估显示，为现有设施进行临时改装工程，以及按亚运会标准对建议中的新场地进行扩建及提升工程(即纯粹为了主办亚运会而展开的工程)所涉及的直接资本开支约为港币 **105** 亿元，现分项表列如下：

(百万元)

⁴ 這方面的開支包括向亞洲奧林匹克理事會（亞奧理事會）支付的申請及主辦費用，以及宣傳活動和市場推廣計劃的開支。此外，根據亞奧理事會的章程，我們需要在亞運會開始前及賽事進行期間，向執行委員會成員、常務委員會成員、國際奧林匹克委員會成員、亞奧理事會人員，以及各個國家或地區奧林匹克委員會（共 45 個）所派出的三名代表提供貴賓接待服務（例如交通、膳食及住宿開支）。

| | |
|---|-------|
| (a) 改装现有政府及非政府体育设施的预算 ⁵ | 2,000 |
| (b) 扩建及提升三个规划中的室内体育馆，以符合主办亚运会的要求 ⁶ | 8,500 |
| (i) 规划中在大埔的体育馆 | 3,960 |
| (ii) 规划中在元朗的体育馆 | 2,270 |
| (iii) 规划中在沙田的体育馆 | 2,270 |

小计 **10,500**

预计收入

部分运作开支可透过门票和商品销售，以及赞助等方式抵销。据顾问的初步估计，并按现时的价格水平计算，这方面的收入约为港币 7 至 8.6 亿元，现分项表列如下—

| 项目 | 保守预测 | 基准预测 | 乐观预测 |
|----|------|------|------|
|----|------|------|------|

⁵ 改裝場地的開支是一項預算開支，用以為 35 個比賽場地（包括租用場地及鄰近城市的建議場地）提供所需的各項臨時設施，例如臨時座位、傳媒工作區、臨時洗手間和更衣室、場地布置、指示牌等。

⁶ 三個室內體育館的選址早已預留日後發展這些體育設施之用。

這是提升三個室內體育館的初步開支預測數字。在計算這個數字時，我們已參考其他室內體育館項目的最新造價資料。

雖然現階段所掌握的資料十分有限，但在計算上述數字時已考慮下列因素：

- i. 大幅增加通道地方及輔助設施（例如洗手間、更衣室及藥檢室）；
- ii. 為達到建議座位數目而增加結構的跨度，以容納更多座位；
- iii. 隨著建築物容積增加，屋宇裝備開支亦會上升；
- iv. 亞運會對場地規格的嚴格要求；
- v. 未知的土地狀況；
- vi. 主題式設計，包括聘請顧問，以及場地有可能用以舉辦相類似的體育項目；以及
- vii. 因分項合約在相近的時間招標而引致勞工成本、承建商價格及顧問費上漲。

| | - 4 - | (百万元) | (百万元) | (百万元) |
|---------------------------|-------|-------------------|-------------------|-------------------|
| (a) 净赞助收益 ⁷ | | 562 | 624 | 687 |
| (b) 电视播映权收益 ⁸ | | 0 | 0 | 0 |
| (c) 净门票收益 ⁹ | | 69 | 85 | 92 |
| (d) 净商品销售收益 ¹⁰ | | 37 | 42 | 46 |
| (e) 其它收益 ¹¹ | | 24 | 27 | 30 |
| 总计 | | <u>692</u> | <u>778</u> | <u>855</u> |

创造职位

根据顾问的最新估计，主办亚运会可直接 / 间接创造约**11,525** 至 **12,225**个职位¹²，现分项表列如下—

| | |
|---------------------|---------------|
| (a) 因旅客消费所创造的职位数目 | 1,600 - 2,300 |
| (b) 场地提升工程所创造的职位数目 | 2,260 |
| (c) 场地改装工程所创造的职位数目 | 1,560 |
| (d) 亚运会筹办机构所创造的职位数目 | 615 |
| (e) 保安工作所创造的职位数目 | 3,000 |
| (f) 开设交通及运输人员职位的数目 | 990 |

⁷ 根據亞奧理事會的章程，在扣取市場推廣公司的佣金後，亞奧理事會可分得 33% 的贊助收入。上述列出的數字是扣除了亞奧理事會所佔份額的淨收入。

⁸ 根據亞奧理事會提供的申辦問卷，電視播映權收入將全數歸亞奧理事會所有。

⁹ 根據亞奧理事會的申辦問卷，25% 的門票收入須交由亞奧理事會分配給各亞洲聯會。上述列出的數字是扣除了亞奧理事會所佔份額的淨收入。

¹⁰ 根據亞奧理事會的章程，33%的商品銷售純利歸亞奧理事會所有。上述列出的數字是扣除了亞奧理事會所佔份額的淨收入。

¹¹ 其他收入或包括銷售郵票和紀念錢幣。

¹² 顧問在諮詢文件發表後，對文件中列出的初步預測數字作出輕微修訂。

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| (g) 开设信息科技及电讯人员职位的数目 | 800 |
| (h) 开设膳食人员职位的数目 | 700 |
| 总计: | <u>11,525 – 12,225</u> |

财政和经济影响评估的最终报告

顾问报告一经定稿，我们便会向民政事务委员会提交有关的财政和经济影响评估详细结果。

民政事务局
二〇一〇年十月八日